



Åbent Referat

til

Byrådet

Mødedato: Tirsdag den 7. februar 2017

Mødetidspunkt: 18:00 - 20:30

Mødested: Mødesalen, Bytoften

Deltagere: Erik Buhl Nielsen, Peder Foldager Hansen, Kjeld Anker Espersen, Niels Haahr Larsen, Per Rask Jensen, Erhardt Jull, Connie Høj, Susanne Bergmann, Ingvar Ladefoged, Arne Lindberg Callesen, Mads Sørensen, Keld Jacobsen, Anders Linde, Julie Gottschalk, Lisbet Rosendahl, Marianne Bruun Kristiansen, Tina Agergaard Hansen, Niels Christiansen, Stig Leerbeck, Poul Rosendahl, Preben Friis-Hauge, Preben Olesen, Søren Laulund, Thyge Nielsen, Holger Grumme Nielsen

Fraværende: Ingen

Referent: Anna Ellesgaard



Indholdsfortegnelse

	Side
818. Godkendelse af dagsorden	1978
819. Revisionsberetning nr. 24 vedrørende regnskabsår 2016	1979
820. Inddrivelse af ejendomsskat	1981
821. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Helle Hallen	1984
822. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Janusforeningen	1986
823. 2. udkast til Beskæftigelsesplan 2017	1988
824. Fusion af Holding og driftsselskaber i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner ...	1990
825. Værksted til Minimurerne, Varde	1993
826. Udpegning af medlem til bestyrelsen for Outrup Fonden	1996
827. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.1 i Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund	1998
828. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.3 - for Erhvervsområder i Ølgod, Tistrup og Skovlund	2000
829. Forslag. VVM redegørelse for Holme Å projektet	2002
830. Tillæg til spildevandsplanen - Spildevandskloakering af områder i Blåvand	2004
831. Udviklingsplan for Alslev	2006
832. Udviklingsplan for Skovlund	2008
833. Lukket - Køb af skovareal i Varde	2010
834. Lukket - Gensidig orientering	2011
835. Forslag til ny struktur i skoler og dagtilbud	2012
836. Lukket - Salg af ejendom i Lunde	2016
Bilagsliste	2017
Underskriftsblad	2019



818. Godkendelse af dagsorden

Dok.nr.: 11769

Sagsid.:

Initialer: anel

Åben sag

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Peder Foldager Hansen har gjort opmærksom på, at han anser sig for inhabil i punkt 821 Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Helle Hallen.

Dagsorden i øvrigt godkendt.



819. Revisionsberetning nr. 24 vedrørende regnskabsår 2016

Dok.nr.: 13493
Sagsid.: 14/6112
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

BDO Kommunernes Revision har fremsendt revisionsberetning nr. 24 vedrørende løbende revision af regnskabet for 2016 til Varde Byråd.

Revisionens resultater er afrapporteret til Økonomichefen i møde den 14. december 2016. Derudover tilkendegiver revisionen tilfredshed med det materiale, som Varde Kommune fremlægger til revision.

Af beretningens side 479 fremgår det, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger, som Byrådet skal træffe afgørelse om. Såvel beretning som Byrådets afgørelse skal sendes til Tilsynsmyndigheden.

Revisionsberetningen indeholder i øvrigt konklusioner indenfor følgende hovedområder:

- Regnskabsføring og interne kontroller
- Løn – og personaleområdet
- Revision af kommunens interne IT-kontroller
- Revision af de sociale områder med statsrefusion.

Forvaltningens vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at revisionsberetningen giver en god tilbagemelding til Varde Kommune på den udførte revision og de konklusioner, som revisionen har resulteret i.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Bekendtgørelse om kommunernes budget, regnskabsvæsen, revision m.v.

Bilag:

1 Åben Revisionsberetning - Varde Kommune nr 24 lb 2016.pdf 189428/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** revisionsberetning nr. 24 tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017



Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



820. Inddrivelse af ejendomsskat.

Dok.nr.: 13494

Sagsid.: 17/778

Initialer: hmar

Åben sag

Sagsfremstilling

På baggrund af suspenderingen af inddrivelsessystemet i SKAT forventes Folketinget at vedtage en lovændring der betyder, at kommunerne pr. 1. februar 2017 overtager inddrivelsen af ejendomsskatter og øvrige fortrinsberettigede krav.

Det betyder, at opkrævningsafdelingen pr. denne dato ikke længere oversender disse krav til inddrivelse hos SKAT, men i stedet selv varetager inddrivelsen. Arbejdsgangen foreslås tilrettelagt således:

- Ca. 2 uger efter sidste rettidige indbetalingsdato fremsendes 1. rykkerskrivelse. Rykkerskrivelsen er pålagt et gebyr på kr. 250 (opgaven er uændret i forhold til det vi gjorde før 1.2.2017)
- Ca. 5 uger efter sidste rettidige indbetalingsdato fremsendes 2. rykkerskrivelse. Rykkerskrivelsen er pålagt et gebyr på kr. 250 (opgaven er uændret i forhold til det vi gjorde før 1.2.2017)
- Ca. 9 uger efter 2. rykker fremsendes tilsigelse til udlægsforretning til borgere, som stadig er i restance. Denne tilsigelse pålægges gebyr kr. 250 og retsafgift minimum kr. 300.
- Udlægsforretningen foretages ca. 1 uges tid efter udsendelse af tilsigelse. Her foretages der udlæg i ejendommen. Borgeren kan møde personligt op, men uanset fremmøde foretages der udlæg. Udlægget foretages på kontoret og ikke ude ved ejendommen.
- I perioden efter udlægsforretningen vil de ejendomme, som stadig har restance, blive fremsendt til advokat med henblik på, at der begæres tvangsauktion over ejendommen.

Borgere vil som udgangspunkt ikke kunne indgå betalingsaftaler for ejendomsskat. Fortrinsretten kan maksimalt opretholdes i 2 år og 3 måneder, herefter vil et evt. udlæg kun kunne komme ind som et krav i den normale prioritetsrækkefølge. Ovenstående arbejdsgang er den samme, som blev anvendt i Varde Kommune forud for opgaveoverdragelsen til SKAT i 2005.

Af lovforslaget fremgår det, at kommunerne under et fra 2017 kompenseres for 35 årsværk (18,2 mio.) igennem DUT svarende til 180.000 kr. årligt for Varde Kommunes vedkommende. Herudover forventes det, at engangsudgiften til IT-understøttelse og uddannelse af personale vil beløbe sig til ca. 110.000 kr. Det forventes, at kommunerne hurtigere end SKAT kan inddrive gælden og derved reducere det likviditetstab, som kommunerne oplever i dag. Samtidig kan kommunerne selv sikre, at fortrinsretten på kravene ikke udløber. Udover en forventning om hurtigere inddrivelse, betyder ændringen også, at kommunen beholder indtægter fra retsafgifter.

Opkrævningsafdelingen har på baggrund af antallet af rykkere i 2016 (2.100 1. rykker og 1150 2. rykkere) skønnet, at der årligt vil blive tilsagt 600 borgere. Merindtægten for Varde Kommune i form af rykkergebyr og retsafgift (i alt min. 550 kr. pr. tilsigelse) skønnes at blive 330.000 kr. årligt.

Opkrævningsafdelingen råder over personale, der - med deltagelse i de planlagte kurser - har erfaring og viden, der gør dem i stand til at håndtere opgaven. For at skaffe den nødvendige tid, vil de skulle afgive en del af deres nuværende opgaver til en ny kollega,



som kan ansættes for de afsatte DUT midler. Udgiften til IT anskaffelse og uddannelse af de relevante medarbejdere kan finansieres af overførte midler i Borgerservice. Merindtægten i form af rykkergebyr og retsafgift tilgår kommunekassen.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at Opkrævningsafdelingen er i stand til at løse inddrivelsesopgaven når Borgerservice tilføres DUT-midlerne svarende til 180.000 kr.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Forslag til love om ændring af lov om inddrivelsen af gæld til det offentlige m.v. af den 2.11.2016.

Økonomi

Varde Kommune får tilført DUT midler svarende til 180.000 kr. årligt til løsning af opgaven.

Det skønnes, at rykkere og tilsigelsesgebyrer vil medføre en øget indtægt på 330.000 kr. årligt.

Udgifter til IT understøttelse og uddannelse af personalet skønnes at komme til at andrage 110.000 kr. i 2017.

Høring

Ingen

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til rykkerprocedure godkendes,

at der som hovedregel ikke kan indgås afdragsordning på ikke betalte ejendomsskatter,

at rykkergebyrer og tilsigelsesgebyrer – anslået til 330.000 kr. pr. år - tilføres kommunekassen,

at tilførte DUT-midler på 180.000 kr. årligt tilføres Borgerservice,

at udgifter til IT understøttelse og uddannelse finansieres af overførte midler i Borgerservice.

Beslutning Direktionen den 19-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



821. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Helle Hallen

Dok.nr.: 13495
Sagsid.: 10/6089
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

Helle Hallen ansøger om kommunegaranti for et lån til finansiering af energibesparende foranstaltninger på 100.000 kr., jf. vedlagte ansøgning.

Det underliggende lån finansieres af energibesparelsen, og der søges om kommunegaranti til et lån med en løbetid på 25 år. Løbetiden var oprindeligt ansøgt til 30 år, men er efterfølgende justeret til 25 år, der er længste løbetid for et kommunalt lån eller en kommunal garanti.

Det samlede projekt beløber sig til 245.000 kr., og finansieres ifølge ansøgningen ved

- Egenbetaling på 36.250 kr.
- Andel fra anlægspuljen på 108.750 kr.
- Lån med kommunegaranti 100.000 kr.

Oplægget i ansøgningen er udarbejdet i samarbejde med Varde Kommune under hensyntagen til principperne for den afsatte renoveringspulje på halområdet og lånebekendtgørelsesbestemmelserne om energibesparende foranstaltninger.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har vurderet ansøgningen og gennemgået de underliggende bilag. Herved er det konstateret, at aktiviteterne er indregnet i det søgte beløb med den andel, der kan indregnes i forhold til aktivernes levetid.

Energiberegningerne er udført af Varde Kommune.

Garantien kan stilles indenfor rammerne i lånebekendtgørelsen.

Retsgrundlag

Lånebekendtgørelsen med tilhørende vejledning.

Økonomi

Ved godkendelse af kommunegaranti påtager Varde Kommune sig en garantiforpligtelse overfor KommuneKredit svarende til den til enhver tid værende restgæld på det underliggende lån.

Bilag:

- | | | |
|---|--|---------|
| 1 | Åben Ansøgning om garanti for energilån. | 2043/17 |
| 2 | Åben Accept af 25 års løbetid | 2034/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,



at der meddeles Helle Hallen en kommunegaranti til et lån på 100.000 kr., der optages i KommuneKredit med løbende afdrag over 25 år.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Peder Foldager Hansen blev erklæret inhabil og deltog således ikke i sagens behandling.

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

.

Peder Foldager Hansen blev erklæret inhabil og deltog således ikke i sagens behandling.

Erhardt Jull gør opmærksom på, at Varde Kommune ikke bør meddele kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger med en løbetid på mere end 10 år.

Anbefalingen blev godkendt.



822. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Janusforeningen

Dok.nr.: 13496
Sagsid.: 10/6089
Initialer: JOBR
Åben sag

Sagsfremstilling

Janusforeningen i Tistrup søger om kommunegaranti til lån, der skal finansiere energibesparende foranstaltninger. Lånet skal finansiere en samlet udgift på 46.300 kr. og med en løbetid på 10 år.

Janusforeningen har ikke selv mulighed for at foretage investeringen, og søger derfor om kommunegaranti.

Forvaltningens vurdering

Det er Forvaltningens vurdering, at aktiviteten i Janusforeningen falder indenfor kommunalfuldmagtens bestemmelser. Endvidere, at de energibesparende foranstaltningerne er omfattet af lånebekendtgørelsens bestemmelser.

Dermed er der dels lovhjemmel til at støtte aktiviteten, og dels skal der ikke foretages deponering.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtens bestemmelser.
Lånebekendtgørelsen.

Økonomi

Ved godkendelse af kommunegaranti påtager Varde Kommune sig en garantiforpligtelse overfor KommuneKredit svarende til den til enhver tid værende restgæld på det underliggende lån.

Bilag:

1	Åben Ansøgning energilån	2096/17
2	Åben Årsregnskab Janusforeningen for regnskabsåret 2015 - Årsrapport 2015 Janusforeningen.pdf	8158/17

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** der meddeles Janusforeningen en kommunegaranti til et lån optaget i KommuneKredit på 46.000 kr. og med løbende afdrag over 10 år.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



823. 2. udkast til Beskæftigelsesplan 2017

Dok.nr.: 13497
Sagsid.: 16/5818
Initialer: birg
Åben sag

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplan 2017 er blevet til på baggrund af de temadrøftelser, som Udvalget for Arbejdsmarked og Integration har haft på udvalgte møder samt på et fællesmøde mellem udvalget og Sparringsforum den 2. november 2016.

Første udkast til Beskæftigelsesplan 2017 har været drøftet på udvalgets møde i oktober 2016. Aftalen har herefter været, at eventuelle bemærkninger fra fællesmødet den 2. november 2016 skulle skrives ind i 2. udkast med henblik på en endelig indstilling om godkendelse i Byrådet. Disse få bemærkninger er indskrevet med **fed og kursiv**.

Det er hensigten, at beskæftigelsesplanen skal anvendes i kommunikationen med medarbejdere og interessenter – med det formål at formidle hovedpunkterne i de udfordringer, fokusområder og indsatsområder, som ligger i Varde Kommunes beskæftigelsesindsats for 2017.

Beskæftigelsesplanen indgår som tillæg til Aftalestyringen for 2017.

I beskæftigelsesplanen for 2017 beskrives følgende områder:

- Kort om arbejdsmarkedet i Varde Kommune – Et udfordrende mismatch
- Generelle udfordringer inden for:
 - En fortsat faldende arbejdsstyrke
 - Borgere på kanten af arbejdsmarkedet
 - Unge
 - Aktivitetsparate borgere
 - Sygemeldte borgere
 - Integration
 - Den virksomhedsvendte indsats.

Beskæftigelsesplanen indeholder endvidere 5 sigtelinjer, som er gældende for det daglige arbejde på beskæftigelsesområdet:

- Sikre at alle ydelsesmodtagere er ledige så kort tid som muligt og opnår varig tilknytning til arbejdsmarkedet
- Sikre at indsatsen sker uden unødigt ventetid i sagsbehandlingen, såvel internt som eksternt
- Sikre at borgeren har så få medarbejdere at forholde sig til som muligt
- Sikre at der hele tiden er fokus på det tværfaglige samarbejde samt borgerinddragelse
- Sikre at virksomhederne understøttes i, at de får den arbejdskraft, de har brug for på kort og lang sigt.

Ministermål og Varde Kommunes indsatsområder i 2017:

Beskæftigelsesministeren har som i forrige år udpeget 4 ministermål for 2017. Samtidig har Varde Kommune og Jobcenter Varde udpeget en række indsatsområder, som skal understøtte beskæftigelsesindsatsen og som samtidig understøtter ministermålene. Disse er beskrevet i beskæftigelsesplanen for 2017.



Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at beskæftigelsesplanen for 2017 giver en anvendelig oversigt over de udfordringer og fokusområder, som vi står overfor i 2017. Endvidere beskrives de understøttende indsatsområder, som knytter sig til disse udfordringer.

Det skal bemærkes, at den endeligt vedtagne beskæftigelsesplan vil få samme lay-out, som beskæftigelsesplanen for 2016.

Retsgrundlag

Lov nr. 1482 af 23.12. 2014 om Organisering og understøtning af beskæftigelsesindsatsen m.v.

Økonomi

Ingen.

Høring

Ingen.

Bilag:

1 Åben Udkast til Beskæftigelsesplan 2017 for Varde Kommune

128582/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** beskæftigelsesplanen for 2017 godkendes med de tilføjede bemærkninger.

Beslutning Udvalget for Arbejdsmarked og Integration den 07-12-2016

Fraværende: Ingen

Beskæftigelsesplanen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Der sættes fokus på fleksjob i et af udvalgets næste møder.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



824. Fusion af Holding og driftsselskaber i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner

Dok.nr.: 13498
Sagsid.: 17/736
Initialer: pkha
Åben sag

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelserne i Esbjerg og Varde Kommuner besluttede i februar 2016 at igangsætte en proces med henblik på fuld fusion mellem Holding- og Driftsselskaberne i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner, således at der etableres et fælles holdingselskab, et vandselskab, et varmeselskab, et spildevandsselskab og et affaldsselskab (kun Varde Kommune). Serviceselskaberne fusionerede i 2015.

Processen omkring den fulde fusion mellem Holding- og driftsselskaberne i Esbjerg og Varde forsyningskoncerner (efterfølgende benævnt "Fusionen") blev igangsat som en naturlig følge af fusionen mellem serviceselskaberne i 2015. Et af formålene med at fusionere serviceselskaberne var at opnå et samlet effektiviseringspotentiale på 17 mio. kr. og 17 stillinger efter 5 år. Ved seneste opgørelse af synergieffekterne i september 2016 var der indhentet årlige synergier på 12,3 mio. kr. årligt når disse slår fuldt igennem og fratrukt 12 medarbejdere uden genbesættelse af stillingerne.

Ved Fusionen vil synergierne i langt overvejende grad fremkomme på investeringssiden gennem etablering af mere optimale løsninger på tværs af de nuværende forsyningsområder. Udnyttelse af de geografiske forhold vil resultere i, at der samlet set opnås samfundsøkonomisk bedre løsninger til gavn for ejere, kunder og miljøet.

I forbindelse med igangsætningen af processen, blev der nedsat en styregruppe til at forestå arbejdet med udarbejdelse af principper samt gennemføre relevante analyser med henblik på afklaring af forskellige juridiske og økonomiske problemstillinger ved fusionen.

Kommunalbestyrelserne for Esbjerg og Varde kommuner godkendte i juni 2016 et notat, indeholdende principper og konditioner for det videre arbejde med fusionen. Dette principnotat har dannet grundlag for det videre arbejde med forberedelse af Fusionen. Med afsæt i de godkendte principper for Fusionen, er der efterfølgende udarbejdet udkast til hhv. Ejerftale, Ejerstrategi, Vedtægter samt forretningsorden for Holdingselskabet. Disse dokumenter vedlægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Der er herudover udarbejdet principper for harmonisering af priserne for de forskellige ydelser i forsyningsområderne, herunder også analyse af konsekvenserne ved pris-harmoniseringen. På baggrund heraf, anbefales det, at priserne som udgangspunkt harmoniseres pr. 1. januar 2018. På områder med store prisforskelle, anbefales dog en indfasning over en 5 årig periode. Yderligere herom, fremgår af notat omkring prisharmonisering, der ligeledes vedlægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Endeligt er vedtægterne for DIN Forsyning tilrettet, ligesom der er udarbejdet vedtægter for driftsselskaberne. Disse vil senere skulle godkendes af generalforsamlingen for driftsselskaberne.



Ejerstrategien er udarbejdet i et tæt samarbejde med repræsentanter for Esbjerg og Varde kommuner og fra DIN Forsyning i en proces i efteråret 2016. Øvrige juridiske og selskabsretlige dokumenter er udarbejdet i et samarbejde med HORTEN Advokatpartnerselskab, ligesom økonomiske analyser og principper er udarbejdet i samarbejde med Revisionselskabet EY.

Det forventes, at Fusionen endeligt kan gennemføres i december 2017 med regnskabsmæssig virkning fra 1. januar 2017, ligesom det forventes, at de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer kan udpeges i forbindelse med kommunalbestyrelsens konstituering efter valget i november 2017.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen.

Retsgrundlag

Aktieselskabsloven.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Bilag:

1	Åben	Forretningsorden (UDKAST) 07 12 16.pdf	9748/17
2	Åben	Ejerstrategi for DIN Forsyningskoncern - UDKAST.pdf	9747/17
3	Åben	Vedtægter Din Forsyning Holding AS (UDKAST) 0501 2017.pdf	9732/17
4	Åben	Udkast til takstharmonisering.pdf	11861/17
5	Åben	Principnotat godkendt juni 2016.pdf	11862/17
6	Åben	Ejeraftale - DIN Forsyning-koncern (UDKAST) 0501 2017.pdf	11851/17

Anbefaling

Din Forsynings direktion anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at den påtænkte fusion mellem Varde og Esbjerg Kommunes forsyningskoncerner, hvorved der sker en fuld fusion af dels koncernernes holdingselskaber, dels koncernernes underliggende forsyningsselskaber (vand, spildevand og varme) ("Fusionen"), godkendes i henhold til ovenstående sagsfremstilling,

at de foreliggende udkast til ejerstrategi, ejeraftale samt vedtægter for DIN Forsyning Holding A/S godkendes,

at principper for prisharmonisering godkendes ,

at borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til på vegne af Varde Kommune at tiltræde ejeraftalen med Esbjerg Kommune,

at borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til at foretage de fornødne skridt til at gennemføre Fusionen indenfor rammerne af denne politiske indstilling, herunder ved at repræsentere Varde Kommune på generalforsamlinger i selskaberne i de eksisterende selskaber i Varde Kommunes forsyningskoncern samt i selskaberne i den nye fælles forsyningskoncern samt foretage eventuelle nødvendige tekniske og redaktionelle ændringer i ejeraftale, fusionsdokumenter, vedtægter mv. for at gennemføre og registrere Fusionen, inklusive de fornødne skridt i relation til DIN Forsyning A/S og Varde Affald A/S som følge af Fusionen.



Beslutning Direktionen den 19-01-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



825. Værksted til Minimurerne, Varde

Dok.nr.: 13499
Sagsid.: 13/11961
Initialer: finl
Åben sag

Sagsfremstilling

I budget 2014, 2015 og 2016 blev der bevilget i alt 1,1 mio. kr. til bygning af nyt værksted til Minimurerne i Arnbjerganlægget, for enden af Enghavevej. Projektets samlede budget var på ca. 5,3 mio. kr., hvor minimurerne ved bl.a. fundraising skulle sikre restfinansieringen. Til dette formål stiftedes Varde Miniby Fonden (Fonden) i marts 2016.

Rådgivere har i efteråret 2016 udtalt, at jordbundsforholdene i Arnbjerganlægget gør, at det planlagte byggeri ikke kan gennemføres indenfor det afsatte budget. Det er derfor besluttet, at det planlagte projekt opgives.

Forvaltningen har sammen med Minimurerne og Varde Museum fundet en anden løsning, der kan imødekomme Minimurerens ønske om et nyt værksted.

Den nye løsning går ud på, at Museet forlader en bygning på Lundvej 4 i Varde, og at bygningen overdrages vederlagsfrit til Fonden. Bygningen ejes af Varde Kommune.

Varde Kommunes eksterne revisor har vurderet overdragelsen. Konklusionen er, at den ligger indenfor rammerne af kommunalfuldmagten.

Bygningen skal indrettes til formålet, inden Minimurerne kan benytte det som værksted m.v. Udgiften til dette afholdes af Fonden, som forventer at finde finansiering ved fundraising.

Museet anslår, at udgifter til flytning af magasiner m.m. vil være ca. 1 mio. kr.

Af den oprindelige bevilling er der i forløbet afholdt udgifter til prøveboringer m.m. Der resteret p.t. 1.067.715 kr. af anlægsbevillingen.

Der blev knyttet et projekt om etablering af nyt offentligt toilet til projektet om nyt værksted til Minimurerne. Dette vil ikke være relevant med den nye placering af værkstedet. Derfor adskilles projekterne, og behovet for et nyt offentligt toilet søges dækket på en anden måde.

Forvaltningens vurdering

Den nye løsning kan gennemføres således:

1. Museet fraflytter bygningen på Lundvej 4
2. Bygningen overdrages til Fonden
3. Fonden indretter bygningen til formålet
4. Minimurerne lejer bygningen til værksted m.v.

Det foreslås, at

- 1 mio. kr. af det resterende anlægsbudget anvendes som tilskud til Museet til dækning af udgifter forbundet med indretning af nye lokaler og flytning af magasiner m.m.



- bygningen overdrages til Fonden for 0 kr.
- Minimurerne fremadrettet modtager uændret driftstilskud.

Gennemførelsen af den nye løsning forudsætter, at Fonden kan finansiere udgifter til indretning af bygningen.

Forvaltningen foreslår derfor, at der træffes en beslutning om den nye løsning, så Fonden kan genoptage sine bestræbelser på at skaffe finansiering.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Af anlægsbevillingens restbeløb på 1.067.715 kr. tilføres 1 mio. kr. kommunens kassebeholdning.

Der bevilges tilskud til Museet med 1.000.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Høring

Ingen

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Nyt værksted til "Minimurerne" | 90248/14 |
| 2 | Åben Nyt minimurerværksted - oprettelse af fond | 33849/16 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at der gives negativ anlægsbevilling på 1.000.000 kr.,

at der gives tillægsbevilling på 1.000.000 kr. til Varde Museum til flytning af magasiner m.m. fra Lundvej 4, og

at bygningen Lundvej overdrages til Varde Miniby Fonden for 0 kr.

Beslutning Direktionen den 11-01-2017

Fraværende: Britta Boel

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



826. Udpegning af medlem til bestyrelsen for Outrup Fonden.

Dok.nr.: 13457
Sagsid.: 13/12814
Initialer: giki
Åben sag

Sagsfremstilling

Outrup Sogneforening er ved at oprette en velgørende fond kaldet "Outrup Fonden".

Ifølge vedtægterne er fondens formål, at yde støtte til almennyttige og almenvelgørende formål indenfor følgende områder:

- 1) Sociale, kulturelle og kunstneriske formål
- 2) Ungdoms- og idrætsarbejde
- 3) Arrangementer af almennyttig karakter
- 4) Uddannelses- og udviklingsmæssige formål
- 5) Almen sundheds fremmende formål
- 6) Forskning og generel erhvervsudvikling i området, dog ikke specifikke økonomiske eller erhvervs-mæssige interesser.
- 7) Miljø- og naturforbedring
- 8) Bevaringsværdige bygninger og bymiljøer

Fonden ledes af en bestyrelse på 7 medlemmer, der skal være myndige og have bopæl i Varde Kommune:

- 2 medlemmer udpeges af Outrup Sogneforening
- 2 medlemmer udpeges af Outrup Håndværker- & Handelsstandsforening
- 1 medlem udpeges af Outrup GUB
- 1 medlem udpeges af Outrup Kultur- & Idrætscenter
- 1 medlem udpeget af Varde Byråd. (Behøver ikke være et byrådsmedlem).

Medlemmerne udpeges for en 2 årig periode, halvdelen i de lige år og den anden halvdel i de ulige år. Medlem udpeget af Varde Byråd er dog udpeget for en 4 årig periode, svarende til den kommunale valgperiode.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen.

Retsgrundlag

Vedtægterne for Outrup Fonden.

Økonomi

Ingen.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Outrup Sogneforening - Udkast Vedtægter.PDF | 19362/17 |
| 2 | Åben Outrup Sogneforening - Outrup Fonden, introduktion.PDF | 19367/17 |

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler Byrådet,



at der tages stillingen til, hvorvidt Byrådet ønsker at udpege et medlem til bestyrelsen for Outrup Fonden, og i givet fald **at** udpege et medlem til bestyrelsen.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Byrådet ønsker at udpege et bestyrelsesmedlem til Outrup Fonden.

Connie Høj udpeges til bestyrelsen for resten af indeværende byrådsperiode.



827. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.1 i Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund

Dok.nr.: 13500

Sagsid.: 10/5815

Initialer: roco

Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et aflysningsdokument, der vedrører et forslag til ophævelse af Lokalplan 0.1 for boligområder i henholdsvis Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund, der tilsammen udgør et areal på ca. 17 ha. Formålet med Lokalplan 0.1 er udelukkende at sikre, at områderne forsynes med fjernvarme fra de eksisterende varmekilder i de fire byer.

Aflysningsdokumentet giver mulighed for, at lokalplan nr. 0.1 aflyses i sin helhed. Boligområderne er udbygget på nær arealet i Skovlund. De udbyggede boligområder forsynes med fjernvarme. Lokalplan 0.1 blev tilbage i 1980 udarbejdet på baggrund af et ønske om, at regulere varmeforsyningen i boligområderne via planloven. Forsyning og opvarmningsform af områderne kan i dag reguleres via kommunens varmeplanlægning og iht. varmeforsyningsloven. Da der er tale om udbyggede områder, der allerede forsynes med fjernvarme, vurderes planen at være uaktuel.

For dele af planområderne gælder en række andre lokalplaner, der primært udlægger arealerne til boligformål. Ved ophævelse af Lokalplan 0.1 er det de øvrige lokalplaner, der regulerer den fremtidige anvendelse af områderne.

Der er udarbejdet en miljøscreening for aflysningsdokumentet, der vedrører forslag til ophævelse af Lokalplan 0.1.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planlægningen for området ikke længere er tidssvarende.

I miljøscreeningen er det vurderet, at en aflysning af Lokalplan 0.1 ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Planloven § 33, stk. 1, nr. 2.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Ingen



Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, før ophævelsen af lokalplanen kan vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben	Aflysningsdokument_Lokalplan 0.1.pdf	192015/16
2	Åben	LP1_kortbilag1_Matrikelkort_Ølgod.pdf	141025/16
3	Åben	LP1_kortbilag2_Matrikelkort_Tistrup.pdf	165929/16
4	Åben	LP1_kortbilag3_Matrikelkort_Ansager.pdf	141022/16
5	Åben	LP1_kortbilag4_Matrikelkort_Skovlund.pdf	141023/16
6	Åben	Miljøscreening_Lokalplan 0.1.pdf	191988/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** forslag til ophævelse af Lokalplan 0.1 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og **at** den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med aflysningsdokumentet.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



828. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.3 - for Erhvervsområder i Ølgod, Tistrup og Skovlund

Dok.nr.: 13501
Sagsid.: 15/14640
Initialer: roco
Åben sag

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et aflysningsdokument, der vedrører et forslag til ophævelse af Lokalplan 0.3 for erhvervsområder i henholdsvis Ølgod, Tistrup og Skovlund, der tilsammen udgør et areal på ca. 125 ha. Formålet med Lokalplan 0.3 er udelukkende at sikre, at områderne forsynes med varme i form af naturgas.

Erhvervsområdet i Ølgod omfatter ejendommene som listet i aflysningsdokumentet og som desuden fremgår af kortbilag 1.

Aflysningsdokumentet giver mulighed for, at Lokalplan 0.3 aflyses i sin helhed. Ølgod Fjernvarme ønsker at udvide deres forsyningsområde til også at omfatte erhvervsområdet i Ølgod. Der foreligger et konkret projektforslag i henhold til varmforsyningsloven, der er under behandling. Projektet har været i høring hos DONG, der ingen bemærkninger havde til forslaget. Der kan iht. varmforsyningsloven pålægges tilslutningspligt i forbindelse med godkendelse af et konkret projekt for et kollektivt varmforsyningsanlæg. Lokalplan 0.3 er dermed uaktuel.

Lokalplanen er også uaktuel for områderne i Skovlund og Tistrup, fordi områderne allerede er udlagt og forsynes med fjernvarme.

For dele af planområderne gælder en række andre lokalplaner, der primært udlægger arealerne til lettere erhvervsformål. Der henvises til bilaget "Notat vedrørende øvrige gældende lokalplaner for arealer omfattet af lokalplan nr. 0.3". Ved ophævelse af Lokalplan 0.3 er det de øvrige lokalplaner, der regulerer den fremtidige anvendelse af områderne.

Der er udarbejdet en miljøscreening, der vedrører forslag til ophævelse af Lokalplan 0.3.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at planlægningen for området ikke længere er tidssvarende.

I miljøscreeningen er det vurderet, at en aflysning af Lokalplan 0.3 ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013
Planloven § 33, stk. 1, nr. 2.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer



Økonomi

Ingen

Høring

Lokalplanforslaget skal i offentlig høring i 8 uger, før ophævelsen af lokalplanen kan vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben	Aflysningsdokument_Lokalplan 0.3.pdf	191919/16
2	Åben	Miljøscreening_Lokalplan 0.3.pdf	191592/16
3	Åben	Kortbilag 1 - Matrikelkort_Ølgod.pdf	141037/16
4	Åben	Kortbilag 2 - Matrikelkort_Tistrup Stationsby.pdf	141035/16
5	Åben	Kortbilag 3 - Matrikelkort_Skovlund.pdf	141034/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

at forslag til ophævelse af Lokalplan 0.3 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger, og **at** den tilhørende miljøscreening godkendes og offentliggøres samtidigt med aflysningsdokumentet.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



829. Forslag. VVM redegørelse for Holme Å projektet

Dok.nr.: 13502
Sagsid.: 15/13512
Initialer: japb
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik besluttede 17. december 2015, at der skulle udarbejdes en VVM-redegørelse for genopretning af Holme Å samt nedlæggelse af Holme Kanal.

Projektet er omfattet af VVM-bekendtgørelsen som et projekt, der forudsætter en egentlig VVM-redegørelse. Forvaltningen har indledt udarbejdelse af redegørelsen ved at forelægge projektet for offentligheden fra 21. december 2015 til 20. januar 2016. Det er sket med henblik på at indhente yderlige fokuspunkter til VVM-redegørelsen. Der er ikke indkommet fokuspunkter i høringsperioden.

I VVM-redegørelsen er der bl.a. fokus på:

- Påvirkningen af Karlsgårde Sø
- Øget kvælstofudledning til Vadehavet
- Tilstanden for søen i Øselund
- Naturmæssige konsekvenser ved øget friluftsliv i og omkring Holme Å.

Den overordnede vurdering er, at genopretningen af Holme Å ikke vil påvirke miljøet negativt.

VVM-redegørelsen sendes i 8 ugers høring til andre myndigheder, interesseorganisationer og lodsejerne. Lodsejerne indkaldes endvidere til orienteringsmøder, sandsynligvis i marts måned. Formålet på møderne vil blive drøftet med styregruppen for Holme Å projektet, men umiddelbart tænkes samme skabelon anvendt, som ved de sidste lodsejermøder. Lodsejerne indkaldes i 3 gruppen med ca. 20 lodsejere til hvert møde. Her vil VVM-redegørelsen blive fremlagt og drøftet. Der vil på denne måde være mulighed for en tættere dialog med hver enkelt lodsejer.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at VVM-redegørelsen påviser, at det generelle naturindhold i projektområdet vil blive forbedret, og at en restaurering af Holme Å vil forbedre levestederne for mange sjældne arter.

Forvaltningen vurderer desuden, at projektet generelt ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger. Det er dog endnu ikke klarlagt, hvordan SVANA vil forholde sig til den ekstra udledning af 21 ton N/år til Vadehavet. Når Varde Kommune modtager svar fra SVANA, kan det medføre, at der skal iværksættes kompenserende tiltag i forhold til kvælstof.

Tilførsel af kvælstof til Vadehavet er ikke i overensstemmelse med vandområdeplanens mål om en reduktion af kvælstofbelastningen. Merudledningen svarer dog kun til ca. 1,2 % af det samlede indsatsbehov for at opnå målbelastningen. Merudledningen af kvælstof til Vadehavet fra dette projekt vurderes derfor ikke i sig selv at forårsage en væsentlig negativ påvirkning af Vadehavets dyre- og planteliv.



Konsekvens i forhold til visionen

Restaureringen af Holme Å vil betyde, at der genskabes et helt unikt vandløb og tilhørende ådal.

Projektet betyder øgede muligheder for friluftsjnteresser og gode naturoplevelser, både langs vandløbet, på Holme Å Stien og i Øselund.

Retsgrundlag

Planloven §§ 11g og 57a, stk. 5
VVM-bekendtgørelsen

Økonomi

Ingen

Høring

VVM redegørelsen sendes i 8 ugers høring blandt lodsejerne, interesseorganisationer og andre myndigheder.

I marts 2017 vil der blive indkaldt til informationsmøder med lodsejerne.

Bilag:

1 Åben Forslag VVM-redegørelse for restaureringen af Holme Å 2016.pdf 190515/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** VVM redegørelsen sendes i høring i 8 uger.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



830. Tillæg til spildevandsplanen - Spildevandskloakering af områder i Blåvand

Dok.nr.: 13503
Sagsid.: 16/8459
Initialer: cali
Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 4. oktober 2016 Forslag til tillæg 8 til spildevandsplan 2010-2015, om spildevandskloakering af Tirpitz-Stillingen, TDC-grunden og Gl Mælkevej i Blåvand. Forslaget har nu været i høring i 8 uger.

Der er ikke indkommet bemærkninger til forslaget.

Forvaltningens vurdering

Tillægget kan godkendes i den foreliggende form, fordi der ikke er indkommet bemærkninger.

Konsekvens i forhold til visionen

Ingen

Retsgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse
Lov om miljøvurdering af planer og programmer
Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv.
Lov om afgift af spildevand.

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1	Åben	Bilag 2 - Byggeprojekt - Gl Mælkevej 2	110175/16
2	Åben	Kortbilag 1	110010/16
3	Åben	Kortbilag 3	110137/16
4	Åben	Kortbilag 2	110146/16
5	Åben	Bilag 1 - Tillæg 8 til SPV-plan	43026/16
6	Åben	Tillæg 8 til SPV-plan.doc	43025/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** Tillæg nr. 8 til spildevandsplan 2010-2015 godkendes.



Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



831. Udviklingsplan for Alslev

Dok.nr.: 13504
Sagsid.: 15/13083
Initialer: stev
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik vedtog 15. september 2016 Forslag til udviklingsplan for Alslev. Siden har forslaget været i offentlig høring fra 29. september til 29. november 2016.

Der er ikke indkommet bemærkninger ved høringsperiodens udløb.

Udviklingsplanen er tilvejebragt gennem to workshops med lokale interessenter og møder med en lokal styregruppe. Med planens endelige vedtagelse vil den blive præsenteret lokalt ved et arrangement i 2017, hvor alle borgere har mulighed for at deltage.

Udviklingsplanen for Alslev "Et godt sted at bo" har en vision om, at byen skal danne rammen om det gode familieliv med dens unikke placering mellem Varde og Esbjerg. Derudover skal Alslev forblive mere end blot en bosætningsby med fortsat stærke foreninger og fællesskab, der danner sammenhængskraften i byen. I Alslev er det også visionen, at byens rum i fremtiden kan gøres endnu mere indbydende.

Ved realiseringen af de enkelte projektidéer vil der være et behov for finansiering. Projektgrupperne samt styregruppen er blevet informeret om mulighederne for ansøgning om midler fra pulje til udviklingsplaner i diverse byer, oprettet af Udvalget for Plan og Teknik.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at udviklingsplanen for Alslev er et godt udgangspunkt for den videre udvikling som bosætningsby og som en by med mange aktiviteter for borgere og gæster og stort fællesskab. Realisering af planen kan på længere sigt bidrage til, at der kan etableres flere levedygtige erhverv og til at styrke forbindelsen til naturen.

Det er forvaltningens vurdering, at byens satsning på at styrke fællesskabet, i en by med mange nye indbyggere og dermed lavere samhørighed er vigtigt for den fremtidige sammenhængskraft.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at der i Alslev er god opbakning til og interesse for at bidrage til at realisere udviklingsplanen. Det er imidlertid også forvaltningens vurdering, at det er nødvendigt, at kommunen understøtter planen med sparring med den lokale bestyrelse og eksempelvis hjælp til fundraising og projektledelse samt med deltagelse i enkelte projekter.

Konsekvens i forhold til visionen

Der er i udviklingsplanen et specielt indsatsområde "Bo ved åen", der skal ses som en understøttelse af det allerede store arbejde, der foretages lokalt med udvikling af



naturområder og stisystemer; alt sammen med det formål at styrke tilgængeligheden og oplevelsen i naturen.

Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Alslev Udviklingsplan

126860/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** udviklingsplanen for Alslev vedtages uden ændringer.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



832. Udviklingsplan for Skovlund

Dok.nr.: 13505
Sagsid.: 15/13156
Initialer: vije
Åben sag

Sagsfremstilling

Udvalget for Plan og Teknik vedtog 15. september 2016 Forslag til udviklingsplan for Skovlund. Siden har forslaget været i offentlig høring fra 29. september til 29. november 2016.

Der er ikke indkommet bemærkninger ved høringsperiodens udløb.

Udviklingsplanen er tilvejebragt gennem to workshops med lokale interessenter og møder med en lokal styregruppe. Planen er blevet præsenteret ved et offentligt møde i juni 2016, hvor alle borgere havde mulighed for at deltage.

Udviklingsplanen for Skovlund "Lokalsamfundet med de mange arbejdspladser og nationaliteter" har en vision om at gøre byen til det lokalsamfund, der giver det bedste fundament for både borgere og virksomheder.

Ved realiseringen af de enkelte projektidéer vil der være et behov for finansiering. Projektgrupperne samt styregruppen er blevet informeret om mulighederne for ansøgning om midler fra pulje til udviklingsplaner i diverse byer, oprettet af Udvalget for Plan og Teknik.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at udviklingsplanen for Skovlund med titlen "Lokalsamfundet med de mange arbejdspladser og nationaliteter" er et godt udgangspunkt for den videre udvikling af Skovlund som et lokalsamfund for både borgere og virksomheder, samt at det er en by med mange aktiviteter for sine egne og oplands borgere. Realisering af planen kan på længere sigt bidrage til, at der kan etableres flere levedygtige erhverv og til at løfte interessen for at investere i bygningsmassen i lokalsamfundet.

Forvaltningen vurderer, at byens satsning på erhvervslivet og på et sammenhængende lærings- og arbejdsliv (Made in Skovlund og INNO-Center Skovlund) og på fællesskaber (Kulturmusik Skovlund og Æblebyen) i særlig grad kan bidrage til at differentiere Skovlund fra de øvrige landsbyer i Varde Kommune.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at der i Skovlund er god opbakning til og interesse for at bidrage til at realisere udviklingsplanen. Det er imidlertid også forvaltningens vurdering, at det er nødvendigt, at kommunen understøtter planen med sparring med den lokale bestyrelse og eksempelvis hjælp til fundraising og projektledelse samt med deltagelse i enkelte projekter.

Konsekvens i forhold til visionen

Flere af projekterne, der er beskrevet i Skovlund Udviklingsplan, handler om naturen. Der er både træning i naturen, synliggørelse af Skovlunds stier og ruter i naturen og etablering af Skovlund som en "æbleby".



Retsgrundlag

Kommuneplan 2013

Økonomi

Ingen

Høring

Ingen

Bilag:

1 Åben Skovlund Udviklingsplan - endelig udgave.pdf

79128/16

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,
at udviklingsplanen for Skovlund vedtages uden ændringer.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 18-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 25-01-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.



833. Lukket - Køb af skovareal i Varde

Dok.nr.: 13506

Sagsid.: 16/13640

Initialer: clt

Lukket sag



834. Lukket - Gensidig orientering

Dok.nr.: 11770

Sagsid.:

Initialer: anel

Lukket sag



835. Forslag til ny struktur i skoler og dagtilbud

Dok.nr.: 13543

Sagsid.: 15/7239

Initialer: bboe

Åben sag

Sagsfremstilling

Der forelægges beskrivelse af forslag til ny struktur i skoler og dagtilbud: 'Skoler og dagtilbud for alle'.

Forslag til nye struktur 'Skoler og dagtilbud for alle' forventes at træde i kraft 1. august 2018 uden for Varde by og 1. august 2020 i Varde by (grundet opførelse af Ny Brorsonskole).

Konkret betyder forslag til den nye struktur 'Skoler og dagtilbud for alle' på skoleområdet, at der vil være følgende skoler:

- Blåvandshuk Skole med filialen Janderup Skole
- Blåbjergskolen med filialerne Outrup Skole og Lunde børneby
- Lykkesgårdskolen
- Brorsonskolen med filialen 10iCampus
- Ølgod Skole
- Tistrup Skole med filialerne Sig Børneby og Horne Børneby
- Agerbæk Skole med filialerne Starup børneby og Årre Skole
- Næsbjerg Skole med filialen Nordenskov Skole
- Ansager Skole
- Alslev Skole (0.-6. klasse)
- Specialtilbud Sct. Jacobi

Den almene folkeskoleundervisning nedlægges således på Billum Skole og Sct. Jacobi Skole.

Skolerne inddeles endvidere i følgende samarbejdsklynger:

- Skoleklynge Vest: Blåvandshuk Skole (inkl. Janderup Filialskele) og Blåbjergskolen (inkl. Lunde Børneby og Outrup Filialskele).
- Skoleklynge Varde: Lykkesgårdskolen, Brorsonskolen (inkl. 10iCampus) og Alslev Grundskole.
- Skoleklynge Nord: Tistrup Skole (inkl. Sig Børneby og Horne Børneby) og Ølgod Skole.
- Skoleklynge Øst: Agerbæk Skole (inkl. Starup Børneby og Årre Skole), Næsbjerg Skole (inkl. Nordenskov Skole) og Ansager Skole.

Konkret betyder forslag til den nye struktur 'Skoler og dagtilbud for alle' på dagtilbudsområdet, at der vil være følgende dagtilbudsområder og selvejende dagtilbud:

- Dagtilbudsklynge Øst: Kastanjehaven i Næsbjerg, Teglluset i Nordenskov, Naturligvis i Ansager, Årre Børnehave, Agerbæk Børnehave og Skovbrynet i Ølgod.
- Dagtilbudsklynge Vest: Outrup Børnehave, Mælkevejen i Nr. Nebel, Skovmuse/Oksbøl Børnehave og Svalehuset i Janderup.



- Dagtilbudsklynge Varde: Kærhøgevej, Smørhullet, Ny Vuggestue i eksisterende lokaler ved Smørhullet, Østervang, Vestervold, Sønderallé og Hedevang (Alslev).
- Selvejende Møllehuset i Tistrup
- Selvejende Søndermarken i Varde
- Selvejende Højgårdsparken i Varde.

Bemærk, at dagtilbuddet Skovmusen og Oksbøl Børnehave sammenlægges i 2020. Det betyder, at Oksbøl Børnehave nedlægges som selvstændig børnehave.

Følgende dagtilbud nedlægges: Billum Børnehave, Lysningens børnehave og vuggestue samt Isbjergparkens vuggestue i Varde by. Bemærk dog, at Lysningens børnehave og vuggestue og Isbjergparkens vuggestue først lukkes, såfremt det vurderes muligt i forhold til lejekontrakt og kapacitet i Varde bys øvrige dagtilbud.

Forslag til den nye struktur 'Skoler og dagtilbud for alle' forventes at blive sendt i høring efter byrådsmødet den 7. februar 2017 frem til torsdag den 6. april 2017.

Høringssvarene vil efterfølgende blive behandlet, og endelig politisk beslutning forventes at ske på byrådsmødet den 30. maj 2017.

Herudover vedlægges Konservatives forslag til ny struktur.

Endvidere foreslås styregruppen vedrørende strukturdrøftelserne nedlagt, da kommissoriet herfor vurderes indfriet ved udsendelse af strukturforslaget.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om proceduren ved nedlæggelse af en folkeskole nr. 700 af 23.06.2014

Økonomi

Strukturforslaget forventes at kunne bibringe et årligt økonomisk rationale på 13.956.656 kr.

Høring

Forslag til den nye struktur 'Skoler og dagtilbud for alle' forventes at blive sendt i høring i perioden onsdag den 8. februar - torsdag den 6. april 2017.

Der afholdes borgermøde torsdag den 9. marts kl. 19 på Varde Fritidscenter.

Høringssvarene vil efterfølgende blive behandlet, og endelig politisk beslutning forventes at ske på byrådsmødet den 30. maj 2017.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Skoler og dagtilbud for alle - Forslag til struktur på skole- og dagtilbudsområdet | 22744/17 |
| 2 | Åben Konservatives forslag | 22606/17 |

Anbefaling

Det indstilles til byrådet,

at forslaget til ny struktur på skole- og dagtilbudsområdet 'Skoler og dagtilbud for alle' sendes i høring den 8. februar 2017 til den 6. april 2017,

at Styregruppen vedrørende strukturen på børne- og ungeområdet nedlægges.



Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 06-02-2017

Fraværende: Marianne Bruun Kristiansen

Forelægges byrådet med anbefaling.

Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt

Niels Christiansen stemmer imod anbefalingen og agter at fremsætte ændringsforslag til Byrådsmødet.

Beslutning Byrådet den 07-02-2017

Fraværende: Ingen

I forhold til flertalsgruppens samlede forslag fremsætter Liste C ændringsforslag omkring følgende,

at der sker lukning af Billum, Horne og Starup grundskoler

at der sker lukning af to overbygningsdele i hhv. Ansager og Tistrup

at Taleklassen og Taleboblen også flyttes fra Næsbjerg Skole til specialskolen Sct. Jacobi.

at "Tumlehuset" i Varde by nedlægges

at grundskoler fra skoleåret 2018/19 omfatter minimum 100 elever

at overbygningsskolerne skal have en størrelse, som muliggør, at der fra skoleåret 2018/19 er minimum 2 spor på hver overbygningsskole.

at børnehaver ikke indgår i børnebyer og at børnehaver og skoler holdes adskilt bygnings-, ledelses- og bestyrelsesmæssigt.

at børnehaver bevares hvis der er minimum 25 børn og at der er en minimumstildeling svarende til 35 (evt. 30) børn for børnehaver med mindre end 35 børn.

at provenuet som opnås gennem strukturændringer tildeler 10 mio. kr. til bygningsrenoveringer og 10 mio. kr. til kvalificering af arbejdet i både dagtilbuds- som skoleområdet herunder øget adgang til 2-lærerordning i 3-6 klasserne, minimumstildeling i de helt små børnehaver, øget tildeling af ledelsestid til børnehaverne samt udvikling af linje- og fagtilbuddene i overbygningerne.

For forslaget stemte Liste C

Imod forslaget stemte Liste A, Liste Ø, Liste B, Liste O og Liste V

Ingen undlod at stemme

Forslaget er dermed nedstemt.

Anbefalingen blev sat til afstemning

For anbefalingen stemte Liste A, Liste Ø, Liste B, Liste O og Liste V

Imod forslaget stemte Liste C

Ingen undlod at stemme

Anbefalingen er dermed godkendt.



Liste C ønsker at få en mindretalsudtalelse sendt med ud i høring.



836. Lukket - Salg af ejendom i Lunde.

Dok.nr.: 13517

Sagsid.: 08/12233

Initialer: clt

Lukket sag



Bilagsliste

819. Revisionsberetning nr. 24 vedrørende regnskabsår 2016
1. Revisionsberetning - Varde Kommune nr 24 lb 2016.pdf (189428/16)
821. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Helle Hallen
1. Ansøgning om garanti for energilån. (2043/17)
 2. Accept af 25 års løbetid (2034/17)
822. Ansøgning om kommunegaranti til energibesparende foranstaltninger i Janusforeningen
1. Ansøgning energilån (2096/17)
 2. Årsregnskab Janusforeningen for regnskabsåret 2015 - Årsrapport 2015 Janusforeningen.pdf (8158/17)
823. 2. udkast til Beskæftigelsesplan 2017
1. Udkast til Beskæftigelsesplan 2017 for Varde Kommune (128582/16)
824. Fusion af Holding og driftsselskaber i Esbjerg og Varde Forsyningskoncerner
1. Forretningsorden (UDKAST) 07 12 16.pdf (9748/17)
 2. Ejerstrategi for DIN Forsyningskoncern - UDKAST.pdf (9747/17)
 3. Vedtægter Din Forsyning Holding AS (UDKAST) 0501 2017.pdf (9732/17)
 4. Udkast til takstharmonisering.pdf (11861/17)
 5. Principnotat godkendt juni 2016.pdf (11862/17)
 6. Ejeraftale - DIN Forsyning-koncern (UDKAST) 0501 2017.pdf (11851/17)
825. Værksted til Minimurerne, Varde
1. Nyt værksted til "Minimurerne" (90248/14)
 2. Nyt minimurerværksted - oprettelse af fond (33849/16)
826. Udpegning af medlem til bestyrelsen for Outrup Fonden.
1. Outrup Sogneforening - Udkast Vedtægter.PDF (19362/17)
 2. Outrup Sogneforening - Outrup Fonden, introduktion.PDF (19367/17)
827. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.1 i Ølgod, Tistrup, Ansager og Skovlund
1. Aflysningsdokument_Lokalplan 0.1.pdf (192015/16)
 2. LP1_kortbilag1_Matrikelkort_Ølgod.pdf (141025/16)
 3. LP1_kortbilag2_Matrikelkort_Tistrup.pdf (165929/16)
 4. LP1_kortbilag3_Matrikelkort_Ansager.pdf (141022/16)
 5. LP1_kortbilag4_Matrikelkort_Skovlund.pdf (141023/16)
 6. Miljøscreening_Lokalplan 0.1.pdf (191988/16)
828. Forslag. Ophævelse af Lokalplan 0.3 - for Erhvervsområder i Ølgod, Tistrup og Skovlund
1. Aflysningsdokument_Lokalplan 0.3.pdf (191919/16)
 2. Miljøscreening_Lokalplan 0.3.pdf (191592/16)
 3. Kortbilag 1 - Matrikelkort_Ølgod.pdf (141037/16)
 4. Kortbilag 2 - Matrikelkort_Tistrup Stationsby.pdf (141035/16)
 5. Kortbilag 3 - Matrikelkort_Skovlund.pdf (141034/16)
829. Forslag. VVM redegørelse for Holme Å projektet



1. Forslag VVM-redegørelse for restaureringen af Holme Å 2016.pdf (190515/16)

830. Tillæg til spildevandsplanen - Spildevandskloakering af områder i Blåvand
 1. Bilag 2 - Byggeprojekt - GI Mælkevej 2 (110175/16)
 2. Kortbilag 1 (110010/16)
 3. Kortbilag 3 (110137/16)
 4. Kortbilag 2 (110146/16)
 5. Bilag 1 - Tillæg 8 til SPV-plan (43026/16)
 6. Tillæg 8 til SPV-plan.doc (43025/16)

831. Udviklingsplan for Alslev
 1. Alslev Udviklingsplan (126860/16)

832. Udviklingsplan for Skovlund
 1. Skovlund Udviklingsplan - endelig udgave.pdf (79128/16)

835. Forslag til ny struktur i skoler og dagtilbud
 1. Skoler og dagtilbud for alle - Forslag til struktur på skole- og dagtilbudsområdet (22744/17)
 2. Konservatives forslag (22606/17)



Underskriftsblad

Erik Buhl Nielsen

Kjeld Anker Espersen

Per Rask Jensen

Connie Høj

Ingvard Ladefoged

Mads Sørensen

Anders Linde

Lisbet Rosendahl

Tina Agergaard Hansen

Stig Leerbeck

Preben Friis-Hauge

Søren Laulund

Holger Grumme Nielsen

Peder Foldager Hansen

Niels Haahr Larsen

Erhardt Jull

Susanne Bergmann

Arne Lindberg Callesen

Keld Jacobsen

Julie Gottschalk

Marianne Bruun Kristiansen

Niels Christiansen

Poul Rosendahl

Preben Olesen

Thyge Nielsen